ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUHUŞI
JUDEŢUL BACĂU

Bd. Republicii, nr. 5, oraşulBuhuşi, judeţul Bacău, tel.: 0234-261220;fax:0372897995; E-mail: secretariat@primariabuhusi.ro

Nr. 23888 din 03.07.2026

Vizat

Primar Vasile Zaharia

Raportul Informarii si Consultarii Publicului

privind documentatia de urbanism in vederea elaborarii

PLAN URBANISTIC ZONAL „ REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU" Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuşi, judeţul Bacău

Document elaborat in conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30.12.2010 emis de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului pentru aprobarea "Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism"

► Persoanele responsabile cu informarea si consultarea publicului din partea primariei orasului Buhusi sunt:

MERARU ANDRADA AMALIA – architect sef al orasului Buhusi
STANCIU BOGDAN – consilier superior urbanism
► Grup de lucru permanent: Stanciu Bogdan- cons. superior ;
Mares Elena – cons. Superior;
Tautu Razvan – cons. Superior.

► Beneficiari: SC TROTUS TEX SRL, CUI - 16133720.
► Proiectant: S.C FLOVIAN PROLIVE S.R.L. reprezentat prin arh.

Procesul informarii si consultarii publicului s-a desfasurat in conformitate cu calendarul procesului stabilit in Documentul de planificare nr. 46412 din 22.12.2025.

Avand in vedere art.3 din Ordinul nr.2701/2010, conform caruia, pentru documentatiile aflate in curs de elaborare sau avizare, informarea si consultarea publicului se face in functie de etapa in care se afla, fara a relua intreaga procedura, pentru documentatia Plan Urbanistic Zonal - **„ REABILITARE C1, EXTINDERE C2, CONSTRUIRE SPATIU TEHNIC, SCHIMBARE DESTINATIE C2 DIN SAIVAN IN SPATIU DE PRODUCTIE, C3- DIN SAIVAN IN SALA DE MESE SI SPATII ADMINISTRATIVE, C4 – DIN SAIVAN IN LOCUINTE DE SERVICIU" Strada A.I. CUZA, nr. 178, Buhuși, județul Bacău**, calendarul procesului de informare si dezbatere publica s-a stabilit incepand cu etapa de initiere a documentatiei PUZ.

Detalii privind tehnicile si metodele utilizate pentru a informa si consulta publicul:

Datele si modalitatea prin care au fost facute publice afisarea si intalnirile pentru prezentare si dezbatere:

1. A fost elaborat Document de planificare a procesului de informare si consultare publica nr. 46412 din 22.12.2025.
2. Intocmire Anunt privind intentia de elaborare PUZ si consultarea propunerilor preliminare nr. 46178 din 23.12.2025 afisat la sediul institutiei– la avizier si pe situl oficial al institutiei la sectiunea "Anunturi Urbanism" precum si pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2(doua) panouri cu anuntul privind elaborarea propunerilor PUZ.
3. Intocmire Anunt privind consultarea propunerilor definitive nr. 4111 din 05.02.2026 afisat la sediul institutiei – la avizier si pe situl oficial al institutiei la sectiunea "Anunturi Urbanism" precum si pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 2(doua) panouri cu anuntul privind elaborarea propunerilor PUZ.
4. In data de 6.02.2026 au fost afisate la sediul institutiei si pe situl oficial al institutiei la sectiunea "Anunturi Urbanism":
   - document de planificare a procesului de informare si consultare publica;
   - anunt privind consultarea asupra propunerilor;

Au fost puse la dispozitie la sediul institutiei si pe situl oficial al institutiei la sectiunea "Anunturi Urbanism": in perioada 06.02.2026 – 06.05.2026 urmatoarele documente: Regulamentul local de urbanism, piese desenate, intocmite de arh.

Publicul a fost invitat sa participe la dezbaterea publica la sediul primariei, sala de sedinte, in data de 03.07.2026, ora 08.30.

La dezbatere au participat: din partea proiectantului – **ing.** pentru a putea explica persoanelor interesate eventualele neclaritati, din partea Primariei Buhusi, persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului – grup de lucru, din partea beneficiarilor , iar din partea cetatenilor nu s-a prezentat nimeni.

Referitor la propunerile definitive pentru PUZ, pana la data de 02.07.2026 nu au fost primite sesizari, observatii, comentarii la sediul institutiei sau pe site-ul primariabuhusi.ro.

5. Anuntul privind incheierea procedurii de informare si consultare a publicului, va fi afisat la sediul primariei in data de 06.07.2026 si pe situl oficial al institutiei la sectiunea "Anunturi Urbanism".

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu Regulamentul local al Orasului Buhusi privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si dupa publicarea lui, fundamenteaza decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism si amenajare a teritoriului la care se refera.

In vederea fundamentarii tehnice a deciziei, autoritatile administratiei publice pot solicita opinia unor experti atestati sau a unor asociatii profesionale.

Intocmit in 3 exemplare, cate unul pentru fiecare parte semnatara in data de 06.07.2026.

Persoana responsabila: Consilier superior,
Grup de lucru permanent : Consilier superior,
Consilier superior,
Consilier superior,
Arhitect Sef

Beneficiar: SC TROTUSTEX SRL prin

Proiectant :

Intocmit,
Arhitect sef,